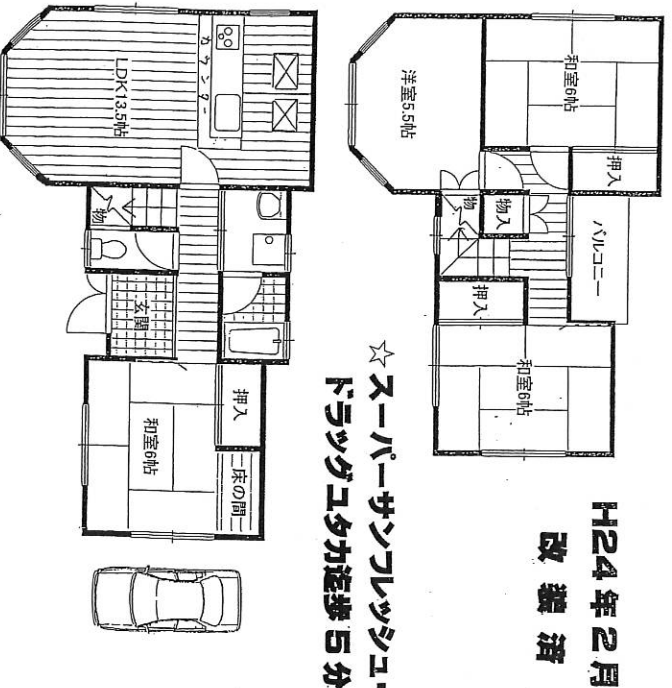


2. 一戸建住宅等

現地案内図・物件図面



☆スーパースクワット
ドラッグユタカ徒歩5分

H24年2月
改築済

※本物件は路図につき、図面と相違する場合は現況を優先します。

商号：有限会社セルビエ・エバソング
 宅建免許番号／知事(2)第12255号
 ●所属団体名 京都府宅地建物取引業協会
 ●支部名 第六支部
 事務所 京都府宇治市伊勢田町蓮田12番地315
 所在地
 電話番号 0774-28-6177
 ファクシミリ 0774-28-6178

物件種目	中古一戸建住宅	
価格	総額 980万円	内消費税 万円
所在地	京都府綴喜郡宇治田原町南亥子	
交通状況	京阪宇治/バ 役場南バ又停より徒歩4分	
土地面積	122.33 m ²	ほか付帯権利
国土法届	不要(否)	
建物面積	89.45 m ²	39.74 m ²
建物構造	木造	
材質等	地上(2)階 地下()階	
間取	部屋数(4) LDK	
築年月	平成2年1月	駐車場有
土地権利	所有権	
地目	宅地	
都市計画	未線引区域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率
他の法令上の制限	防火	準防火
地勢	平坦	高度利用
設備	電気	上下水道
接続状況	一方道路	浄化槽
掘削方向等	東側	幅員(120)m
現況	空家	公道上
引渡	即時	m接面
備考	※オール電化 ※天取付	

近畿圏不動産流通機構

